



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUTILA

OBSTARÁVATEL: OBEC LUTILA
SPRACOVATEL: ECOCITIES s.r.o.
HL. RIŠITEĽ: doc. Ing. arch. JAROSLAV COPLÁK, PhD.
MIERKA: 1:2880 / DÁTUM: 2015

2*komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
záväzné časti riešenia

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUTILA SCHVÁILO OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO
DŇA _____ UZNESENÍM Č. _____ JÁN PRUŽINA, STAROSTA

STAV NÁVRH VÝHLAD	VYMEDZENIE ÚZEMIA
	HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA = RIEŠENÉ ÚZEMIE
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	HRANICE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH
	OZNAČENIE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH
	VOĽNÉ PRIELUKY NA ZASTAVANIE
STAV NÁVRH VÝHLAD	DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE
	VONK. ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 110 kV / 400 kV - NÁVRH
	VONK. ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV / TRAFOSTANICA
	VYSOKOTLAKOVÝ PLYNOVOD / REGULAČNÁ STANICA
	DAŽDOVÉ RIGOLY A ODVOĎŇOVACIE KANÁLY
	PREPOJOVACÍ VODOVOD, VODOJEM
	CESTY I. / III. TRIEDY
	MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE, VRÁTANE INŽ. SIETÍ

STAV NÁVRH VÝHLAD	DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE
	SAMOSTATNÉ PEŠIE TRASY
	PLOCHY STATICKÉJ DOPRAVY - PARKOVISKÁ, GARÁŽE
	CYKLOTURISTICKÉ TRASY
	NÁVRH. ÚPRAVY TOKOV
STAV NÁVRH VÝHLAD	FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
	ZÁHRADY RODINNÝCH DOMOV
	PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
	PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
	PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, TECHNICKÉHO VYBAVENIA
	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
	PLOCHY REKREÁCIE V KRAJINE
	PLOCHY LESNÝCH PORASTOV A DREVINOVEJ VEGETÁCIE

STAV NÁVRH VÝHLAD	FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
	PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
	PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENÉ
	VODNÉ TOKY A PLOCHY
	PLOCHY ORNEJ PÔDY (BIELA FARBA)
	LINIOVÁ ZELEN
STAV NÁVRH VÝHLAD	LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA
	NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY
	ZACHOVANÁ PŮVODNÁ ZÁSTAVBA
	CHRÁNENÝ STROM
	LESY OSOBNÉHO URČENIA
	DRENÁŽE NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE
	ZOSUVY
	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV (ROZLIŠ. PODĽA FARBY)

STAV NÁVRH VÝHLAD	LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA
	CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE
	PRÍRODNÉ ÚZEMIE
	CHRÁNENÉ BIOTOPY
	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
STAV NÁVRH VÝHLAD	REGULAČNÉ CELKY
	HRANICE REGULAČNÝCH BLOKOV
	OBYTNÉ ÚZEMIE (BLOKY B1, B2, B3)
	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (BLOKY C1, C2)
	REKREAČNÉ ÚZEMIE (BLOKY R1, R2, R3)
	VÝROBNÉ ÚZEMIE (BLOKY V1, V2)
	NEZASTAVATEĽNÉ PLOCHY SÍDELNEJ ZELENÉ (BLOK Z1)
	KRAJINNOEKOLÓGICKÉ KOMPLEXY (BLOKY K1, K2, K3)

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
VD1 MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE, VRÁTANE CHODNÍKOV A INŽ. SIETÍ
VD2 REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE INŽ. SIETÍ
VD3 REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
VD4 CYKLICKÉ TRASY
VT1 VÝSTAVBA ELEKTRICKÉHO VEDENIA ZVN 2X400 KV
VT2 VÝSTAVBA TRANSFORMAČNÝCH STANÍC TS A, TS B, TS C
VT3 DOBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE V EXISTUJÚcej ZÁSTAVBE
VT4 DAŽDOVÉ RIGOLY
VT5 ÚPRAVA TOKU KOPERNICA
VT6 VODNÉ NÁDRŽE (POLDRE) NA POTOKU KOPERNICA
VT7 ÚPRAVA LUTILSKÉHO POTOKA