

ZMLUVA o DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

1. **Obec Lutila**, so sídlom 966 22 Lutila, Štefánikova ul. č. 8,
zastúpená : Ján Pružina, starosta,
IČO : 00652113
DIČ : 2020533273
Bankové spojenie : Prima banka,
IBAN : SK73 5600 0000 0014 0350 7003
ako objednávateľom
2. **eR STAR s. r. o.**, so sídlom 974 01 Banská Bystrica, Trieda SNP 75, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v oddiele Sro, vložka č. 11612/S,
zastúpená : Mgr. Svetlana Bugárová, konateľ,
IČO : 36648752
DIČ: 2022181073
IČ DPH: SK2022181073
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.,
IBAN: SK49 1100 0000 0026 2778 3554
ako zhotoviteľom.

I.

Predmet zmluvy

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť územnoplánovaciu dokumentáciu „**Územný plán obce Lutila, Zmeny a doplnky č. 1**“ (ďalej len „ÚPD“) za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

(2) ÚPD bude riešiť vymedzenie plôch pre:

- a) suché poldre na Kopernickom potoku a Lutilskom potoku,
- b) zosúladienie obytnej zóny R3, bloky 8, 9, 10,
- c) zosúladienie Novej ulice,
- d) zapracovanie návrhov od občanov

(3) Objednávateľ sa zaväzuje, že ÚPD prevezme, zaplatí za jej vyhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

II.

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

(1) ÚPD bude vypracovaná podľa § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon –ďalej len „SZ“) v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

(2) ÚPD bude obsahovať textovú a grafickú časť v rozsahu zmien a doplnkov obsahu Územného plánu obce Lutila v jeho platnej skladbe.

III.

Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

(1) Pri vyhotovení ÚPD bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií vydaných v príslušných konaniach a dojednaní podľa tejto zmluvy.

(2) ÚPD bude dodaná objednávateľovi v troch tlačенých vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na elektronickom nosiči dát pre prerokovanie. Po prerokovaní bude upravená ÚPD dodaná objednávateľovi v jednom vyhotovení pre udelenie súhlasu podľa § 25 SZ, po udelení súhlasu v troch tlačéných vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na elektronickom nosiči dát pre uloženie.

(3) V prípade požadovaných viac vyhotovení oproti tejto zmluve, tieto budú fakturované zvlášť na základe objednávky.

(4) Zmeny predmetu zmluvy v priebehu spracovania oproti dojednaným podmienkam ovplyvnia termín odovzdania a cenu ÚPD. Objednávateľ požadované zmeny predmetu zmluvy zohľadní upravením termínu odovzdania a ceny diela dodatkom k zmluve.

IV. Čas plnenia

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť ÚPD v termínoch takto:

- a) návrh ÚPD pre prerokovanie v termíne do 60 dní od dodania podkladov podľa čl. V. ods. 1.
- b) dokumentáciu pre udelenie súhlasu podľa § 25 SZ do 25 dní od obdržania pokynov na dopracovanie,
- c) dokumentáciu pre uloženie do 15 dní od obdržania súhlasu podľa § 25 SZ.

(2) ÚPD doručí zhotoviteľ objednávateľovi na adresu: Obecný úrad Lutilla.

(3) Predmet tejto zmluvy je splnený odovzdaním ÚPD objednávateľovi v počte dohodnutých vyhotovení a v dohodnutom rozsahu. Za splnenie odovzdania diela sa považuje aj podania diela na prepravu poštou.

V. Spolupôsobenie a podklady od objednávateľa

(1) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi platnú územnoplánovaciu dokumentáciu v tlačenej a elektronickej vyhotovení, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré obstaral v súvislosti s predmetom tejto zmluvy pred jej uzatvorením.

(2) Objednávateľ sa zaväzuje počas vyhotovovania diela poskytnúť zhotoviteľovi najneskôr 7 dní od výzvy potrebnú súčinnosť.

VI. Cena ÚPD a platové podmienky

(1) Cena za vyhotovenie ÚPD je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 4800,00 € (slovom štyritisíc EUR) vrátane DPH.

(2) Cena je splatná na základe faktúry vystavenej do 10 dní od odovzdania a prevzatia dohodnutej etapy spracovania ÚPD takto :

- a) návrh ÚPD vo výške 4 300,00 € vrátane DPH,
- b) dopracovanie ÚPD vo výške 500,00 € vrátane DPH.

(3) Cena za dielo neobsahuje správne a iné preukázateľne vynaložené poplatky.

(4) Pri odstúpení od tejto zmluvy zo strany objednávateľa je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu rozpracovanosti, ktorá sa vypočíta vynásobením ceny podielom skutočne vykonaných prác k hotovému dielu ako celku.

(5) Ak nedôjde k dohode o rozsahu rozpracovanosti a finančného podielu za rozpracovanosť, požiada zhotoviteľ o rozhodnutie príslušný súd.

VII.

Z o d p o v e d n o s ť

(1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ÚPD bude vyhotovená podľa tejto zmluvy a po stanovenú dobu bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

(2) ÚPD po prerokovaní podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov bude upravená podľa pripomienok dotknutých orgánov a pripomienok obstarávateľa.

(3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ktorý trval na ich použití aj napriek upozorneniam zhotoviteľa na ich nevhodnosť.

VIII.

Z m e n a z á v ä z k u

(1) V prípade zmeny záväzku je nutné zmluvu o dielo upraviť dodatkom.

(2) K návrhu dodatku tejto zmluvy sa strany zaväzujú písomne vyjadriť v lehote do 7 dní od odovzdania dodatku druhej strane. Po istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá návrh podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obidve strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

IX.

V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a

(1) Možnosti vypovedania tejto zmluvy zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

(2) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa budú realizovať formou písomného dodatku alebo zmeny po vzájomnej dohode zmluvných strán.

(3) Podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mandanta.

(4) Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

Lutila, dňa 2019

Banská Bystrica, dňa 2019

.....
Ján Pružina
za objednávateľa

.....
Mgr. Svetlana Bugárová
za zhotoviteľa