

KÚPNA ZMLUVA

podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších zmien (ďalej len „Občiansky zákonník“) alebo § 261 ods. 9 zákona č. 513/1991 Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Obchodný zákonník“) podľa povahy zmluvných strán

Predávajúci: Obec Lutíla
IČO: 00652113, DIČ: 2020533273
sídlo: Štefánikova 84, 966 22 Lutíla
v zastúpení: Peter Knopp, starosta obce
IBAN: SK73 5600 0000 0014 0350 7003
(ďalej ako „predávajúci“)

Kupujúci: Milan Kováč
bytom: Dolná Ves 20
nar.: 15.1.1992
č.OP : NJ216276
(ďalej ako „kupujúci“)
(predávajúci spolu s kupujúcim ďalej len ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu (ďalej len „zmluva“):

- 1 Predmet prevodu
 - 1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom hnutel'nej veci: HON ZŤS UN-053, (ďalej len „predmet prevodu“), technický stav zodpovedá veku s bežnému užívaniu.
 - 1.2 Predávajúci predáva kupujúcemu predmet prevodu a kupujúci kupuje od predávajúceho predmet prevodu do výlučného vlastníctva / bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu podľa bodu 2 tejto zmluvy.
- 2 Kúpna cena
 - 2.1 Kúpna cena za predmet prevodu je 3000,00 EUR (slovom tritisíc eur) (ďalej len „kúpna cena“).
 - 2.2 Kúpna cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. § 3 ods. 1 Zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších zmien.
 - 2.3 Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu v ôsmych (8) mesačných splátkach po 375,00 EUR. Prvá splátka je splatná v prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom je uzavretá táto zmluva, a každá ďalšia splátka je splatná v prvý deň každého nasledujúceho kalendárneho mesiaca až do úplného zaplatenia kúpnej ceny. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu na účet predávajúceho uvedený pri označení predávajúceho. Účet uvedený pri označení predávajúceho sa považuje za platobné miesto pre zaplatenie kúpnej ceny. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú momentom pripísania finančných prostriedkov vo výške ôsmych splátok v prospech určeného účtu.
 - 2.4 Predávajúci a kupujúci svojimi podpismi na tejto zmluve výslovne potvrdzujú, že súhlasia s kúpnu cenou a spôsobom jej úhrady podľa bodu 2 tejto zmluvy.
- 3 Prehlásenia a záväzky kupujúceho. Odovzdanie predmetu prevodu.
 - 3.1 Kupujúci prehlasuje, že:
 - a) pozná skutočný stav predmetu prevodu z obhliadky na mieste samom, jeho osobitné vlastnosti si nevymieňuje a v takom stave v akom sa nachádza, predmet prevodu kupuje.
 - 3.2 Kupujúci sa zaväzuje, že:
 - a) zaplatí kúpnu cenu riadne a včas v súlade s touto zmluvou,
 - b) poskytne predávajúcemu všetku nevyhnutnú súčinnosť pri odovzdaní a prevzatí predmetu prevodu,
 - c) prevziať predmet prevodu najneskôr v lehote 7 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v plnom rozsahu.
- 4 Nadobudnutie vlastníctva.
 - 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu prevodu prechádza na kupujúceho až zaplatením kúpnej ceny v plnom rozsahu.
- 5 Odstúpenie od zmluvy
 - 5.1 Pre prípad porušenia záväzku kupujúceho zaplatiť kúpnu cenu riadne a včas, považuje sa táto skutočnosť za podstatné porušenie zmluvy a zakladá právo predávajúceho na odstúpenie od tejto zmluvy.

-
- 6 Záverečné ustanovenia
- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia všetkými zmluvnými stranami.
- 6.2 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Lutila. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších zmien.
- 6.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnocenných rovnopisoch, predávajúci obdrží 1 rovnopis, kupujúci obdrží 1 rovnopis.
- 6.4 Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka (Obchodného zákonníka). Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy.
- 6.5 Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

Lutilla, dňa: 31.3.2026

Lutilla, dňa: 31.3.2026

Predávajúci:

Kupujúci:

Obec Lutilla
v zastúpení
Peter Knopp, starosta obce

Milan Kováč